



**DELIBÉRATIONS N°80**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU 25 MAI 2022**

**DEL 2022.05.25/80**

**Thème :**  
**URBANISME**

**Objet :**  
**Acquisition à l'euro symbolique de l'emprise de l'escalier public correspondant à l'accès à la télécabine du Prorel depuis la via Guisane – parcelle AL 372**

**Convocation :**

**Date :** 18/05/2022

**Affichage :** 18/05/2022

**Nombre de membres du conseil municipal**

**En exercice :** 33

**Présents :** 25

**Nombre de suffrages**

**exprimés :** 32

Le **mercredi 25 mai 2022** à 18h00 le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni en séance publique dans la salle du 1<sup>er</sup> étage de la CCB, sous la présidence de **Monsieur ARNAUD MURGIA**

**Étaient présents :**

Arnaud MURGIA, Richard NUSSBAUM, Catherine VALDENAIRE, Éric PEYTHIEU, Émilie DESMOULINS, Jean-Marc CHIAPPONI, Élisabeth FAURE, André MARTIN, Claire BARNÉOUD, Patrick MICHEL, Michèle SKRIPNIKOFF, Corinne ASCHETTINO, Christian FERRUS, René MICHEL, Marie SOUBRANE, Corinne FAURE-BRAC, Hervé BOULAIS, Renaud PONS, Christophe OSTI, Maryse XAUSA-FRANÇOIS, Maud GADÉ, Thomas SCHWARZ, Aïcha CHERIF, Francine DAERDEN, Gabriel LÉON

**Étaient représentés :**

Annie ASTIER-CONVERSET donnant pouvoir à André MARTIN  
Christian JULLIEN donnant pouvoir à Patrick MICHEL  
Stéphane SIMOND donnant pouvoir à Christian FERRUS  
Sandrine CORDIER donnant pouvoir à Catherine VALDENAIRE  
Yoann LAGIER donnant pouvoir à Richard NUSSBAUM  
Alexis LALANNE donnant pouvoir à Thomas SCHWARZ  
Aurélien POYAU donnant pouvoir à Francine DAERDEN

**Absents excusés :**

Annie ASTIER-CONVERSET, Christian JULLIEN, Stéphane SIMOND, Sandrine CORDIER, Yoann LAGIER, Alexis LALANNE, Aurélien POYAU

**Absents :**

Richard CHARPENTIER

**Secrétaire de séance :**

Émilie DESMOULINS

**AR Prefecture**

005-210500237-20220525-2022\_05\_80-DE  
Reçu le 01/06/2022  
Publié le 01/06/2022

**Rapporteur :** André MARTIN

- VU** les articles L 2241-1 et 2122-21 et du Code Général des Collectivités Territoriales,
- VU** l'article L 3221-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,
- VU** le Code de l'urbanisme,
- VU** la délibération du conseil municipal n°DEL 2021.03.10/42 du 10 mars 2021 approuvant l'acquisition de l'emprise de l'escalier public correspondant à l'accès à la télécabine du Prorel depuis la Via Guisane - parcelle AL n°372,
- CONSIDERANT** la demande formulée par les copropriétaires du Relais de la Guisane 2 (avenue René Froger) de régularisation de la construction d'un escalier public sur le terrain de la copropriété cadastré AL n°372, constituant une emprise sur cette parcelle d'environ 89 m<sup>2</sup> ;
- CONSIDERANT** la volonté de la Ville d'acquérir cette emprise ayant un usage public, puis de la classer dans le domaine public communal ;
- CONSIDERANT** la nécessité de régulariser la domanialité de cette emprise, et le régime des responsabilités qui en découle ;
- CONSIDERANT** la délibération du conseil municipal n°42 du 10 mars 2021 approuvant l'acquisition de l'emprise de cet escalier ;
- CONSIDERANT** l'erreur commise sur les identifiants de la parcelle cadastrale dans le texte de cette délibération et l'erreur commise sur la représentation de l'emprise sur l'extrait de plan joint à la délibération ;
- CONSIDERANT** l'acceptation par les copropriétaires du Relais de la Guisane 2 de la cession de l'emprise de l'escalier public à l'euro symbolique ;
- CONSIDERANT** l'acceptation de la prise en charge par la copropriété du Relais de la Guisane 2 des frais afférents à cette transaction (frais d'acte notarié, de document d'arpentage) ;
- CONSIDERANT** les travaux de la commission Urbanisme - Développement économique & Numérique, réunie le 23 mai 2022 ;

**AR Prefecture**

005-210500237-20220525-2022\_05\_80-DE  
Reçu le 01/06/2022  
Publié le 01/06/2022

Ceci exposé,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE**

- De retirer la délibération du conseil municipal n°DEL 2021.03.10/42 du 10 mars 2021 qui consentait l'acquisition de 89 m<sup>2</sup> à prélever sur la parcelle AL 273 ;
- D'autoriser Monsieur le Maire à procéder à l'acquisition de 89 m<sup>2</sup> à prélever sur la parcelle AL 372 ;
- D'accepter que cette acquisition s'effectue à l'euro symbolique ;
- De préciser que les frais d'acte notarié et de document d'arpentage seront supportés par le vendeur ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou en cas d'empêchement son représentant, à signer au nom et pour le compte de la Ville de Briançon, toute pièce de nature administrative, technique ou financière nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

**POUR : 32**

**CONTRE : 0**

**ABSTENTION : 0**

Et les membres présents ont signé au registre après lecture.

URBANISME DEL 2022.05.25/80

PUBLIÉE LE : **01 JUIN 2022**

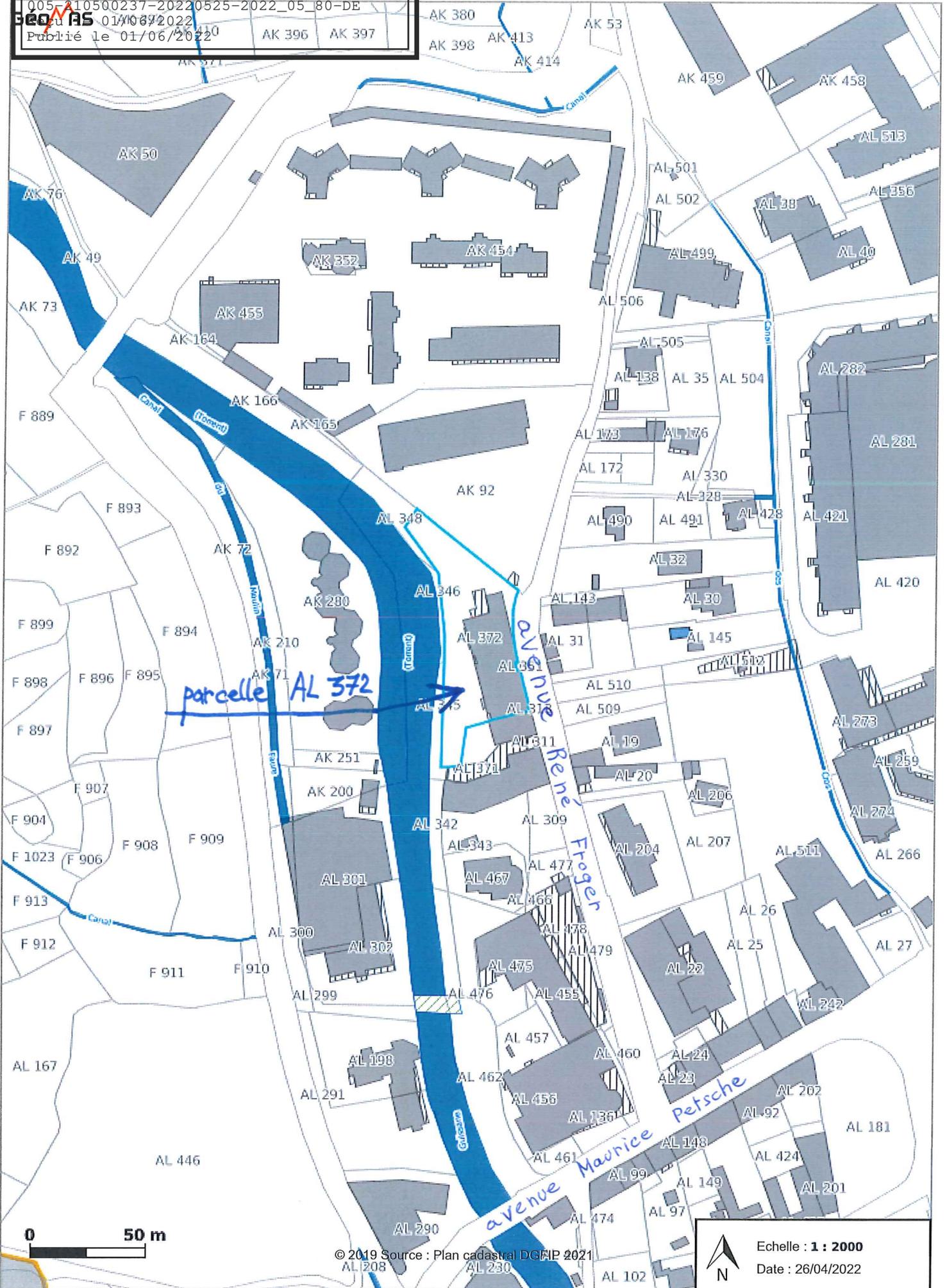
Le Maire,

Arnaud MURGIA



# AR Prefecture

005-210500237-20220525-2022\_05\_80-DE  
Publié le 01/06/2022



Commune : 005023  
Briancçon **AR Prefecture**

MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL

Cachet du rédacteur du document :

005-210500237-20220525-2022-05\_80-DE  
Numéro d'ordre / du document d'arpentage  
Publié le 07/06/2022  
Document vérifié et numéroté le .....

D'APRES UN EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL (DGFI)  
20027-DA

CERTIFICATION  
(Art. 2 du décret n° 55 471 du 30 avril 1955)

Section : AL  
Feuille(s) : 01  
Qualité du plan : régulier <20/03/80  
Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/1000  
Date de l'édition : 05/02/2004

Le présent document, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;

B - En conformité d'un piquetage : ..... effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé

le 04/03/2020 par M DUCHATEL..... géomètre à BRIANÇON.....

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la chemise 6463.

A ..... , le .....

Document dressé par

à BRIANÇON.....

Date 04/03/2020.....

Signature :

\*Voir les mentions infimes. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une acquisition (plan révisé par voie de mise à jour), dans la formule B les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.  
Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou inscription révisée du cadastre, etc...)  
Préciser les noms et qualités du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avocat représentant, qualité de l'expert géomètre).



SIGNATURES ET TAMPONS

COPROPRIETE

COMMUNE DE BRIANÇON **Arnaud MURGIA**

partie non-cédée AL 372a

26 06m<sup>2</sup>  
LES COPROPRIETAIRES RELAIS DE LA GUISSANE 2

AL 372 b  
partie cédée = emprise escalier

89m<sup>2</sup>  
COMMUNE DE BRIANÇON

